

表 1 【仕様規定による設計確認審査】

(税込 単位：円)

対象の範囲	物件区分		単独申請	併願申請 (※1)		設計変更
				性能(5-1のみ)	性能 (5-2) 低炭素建築物 BELS 評価 長期優良 フラット 35	
一戸建の住宅 ・併用住宅の 住戸部分	200㎡未満		29,700	11,000	8,800	14,850
	200㎡以上		35,200	16,500	13,200	17,600
共同住宅等	2,000㎡未満	基本料金	38,500	16,500	13,200	19,250
		併願対象住戸 (戸当り加算)		(※3) 4,400	(※3) 2,200	3,300
		単独対象住戸 (戸当り加算)	6,600	6,600	6,600	3,300

表 2-1 【性能規定による設計確認審査】

(税込 単位：円)

対象の範囲	物件区分		単独申請	併願申請 (※1)		設計変更
				性能(5-1のみ)	性能 (5-2) 低炭素建築物 BELS 評価 長期優良 フラット 35	
一戸建の住宅 ・併用住宅の 住戸部分	200㎡未満		44,000	16,500	13,200	22,000
	200㎡以上		49,500	22,000	18,700	24,750
共同住宅等	2,000㎡未満	基本料金	55,000	23,100	19,800	27,500
		併願対象住戸 (戸当り加算)		(※3) 6,600	(※3) 4,400	5,500
		単独対象住戸 (戸当り加算)	11,000	11,000	11,000	5,500

表 2-2 【性能規定 (型式認定または仕様固定 (※4)) による設計確認審査】

(税込 単位：円)

対象の範囲	物件区分		単独申請	併願申請 (※1)		設計変更
				性能(5-1のみ)	性能 (5-2) 低炭素建築物 BELS 評価 長期優良 フラット 35	
一戸建の住宅 ・併用住宅の 住戸部分	200㎡未満		33,000	13,200	9,900	16,500
	200㎡以上		38,500	18,700	15,400	19,250
共同住宅等	2,000㎡未満	基本料金	44,000	19,800	16,500	22,000
		併願対象住戸 (戸当り加算)		(※3) 5,500	(※3) 3,300	4,400
		単独対象住戸 (戸当り加算)	8,800	8,800	8,800	4,400

※1 設計性能評価等の申請時の外皮等面積・UA値・ηAC値、設計一次エネルギー消費量との差異の有無で判断します  
(性能 (5-1のみ) は外皮性能に変更がない場合、性能 (5-2) は一次エネ計算結果に変更がない場合の料金です。)

※2 地名地番の変更や申請者名の追加等、再審査を要しない変更による評価書の再発行は、1 評価書あたり 3,000円と  
いたします

※3 性能評価等の評価対象になっている住戸

※4 同時期に複数の申請があり、外皮仕様、設備仕様が同一の場合とします

表3【工事完了検査】

(税込 単位：円)

対象の範囲	物件区分		単独申請	同時検査（※1）		備考
				性能（5-1のみ）	性能（5-2） フラット35	
一戸建の住宅 ・併用住宅の 住戸部分	200㎡未満		22,000	11,000	6,600	
	200㎡以上		27,500	13,200	8,800	
共同住宅等	2,000㎡未満	基本料金	22,000	8,800	6,600	基本料金 ＋ 検査住戸数 の料金
		併願対象住戸 (戸当り加算)		(※2) 3,300	(※2) 2,200	
		単独対象住戸 (戸当り加算)	4,400	4,400	4,400	

※1 建設性能評価、又はフラット35の検査と同時に行うことができる場合。

※2 建設性能評価、又はフラット35の検査対象になっている住戸